

Febrero 2019

## DESTACADO

LA TASA DE DESOCUPACIÓN EN LA REGIÓN DE VALPARAÍSO FUE 8,0%, REGISTRANDO UN ASCENSO DE 0,7 PP. EN DOCE MESES.



DESEMPLEO

↑ 0,7%

## RESUMEN

P. MANUFACTURERA



↓ -8,7%

EDIFICACIÓN



↓ -45,8%

SUPERMERCADOS



↓ -1,1%



VARIACIÓN MENSUAL

↑ 0,0%

VARIACIÓN ACUMULADA A 12 MESES

↑ 1,7%

INDICADORES MES DE ENERO 2019	UNIDAD DE MEDIDA	INDICE NACIONAL	VARIACIÓN INTERANUAL NACIONAL	INDICE REGIONAL	VARIACIÓN INTERANUAL REGIONAL
INACER ( octubre - diciembre 2018)	Índice	-	-	113,7	↓ -0,4%
IMACEC	Índice	111,1	↑ 2,4%	-	-
Desempleo (noviembre 2018 - enero 2019)	Tasa Desocupación %	6,8%	↑ 0,3%	8,0%	↑ 0,7%
Producción Manufacturera	Índice General	102,55	↑ 2,7%	131,6	↓ -8,7%
Edificación	m2	1.713.000	↑ 29,1%	113.733	↓ -45,8%
Supermercados	Índice General	101,2	↑ 0,4%	111,8	↓ -1,1%
Generación de Energía Eléctrica Regional	GWh	-	-	1.148	↑ 7,4%
Venta Energía Eléctrica Regional	GWh	-	-	258.247	↑ 0,2%

↓ Caída   
 ↓ Caída Leve   
 ↑ Alza   
 ↑ Alza Leve

## ÍNDICE

### INDICADORES REGIONALES

INACER	2	Producción Manufacturera
Empleo	3	Generación de E. Eléctrica
Edificación	4	Producto Interno Bruto
Supermercados	5	

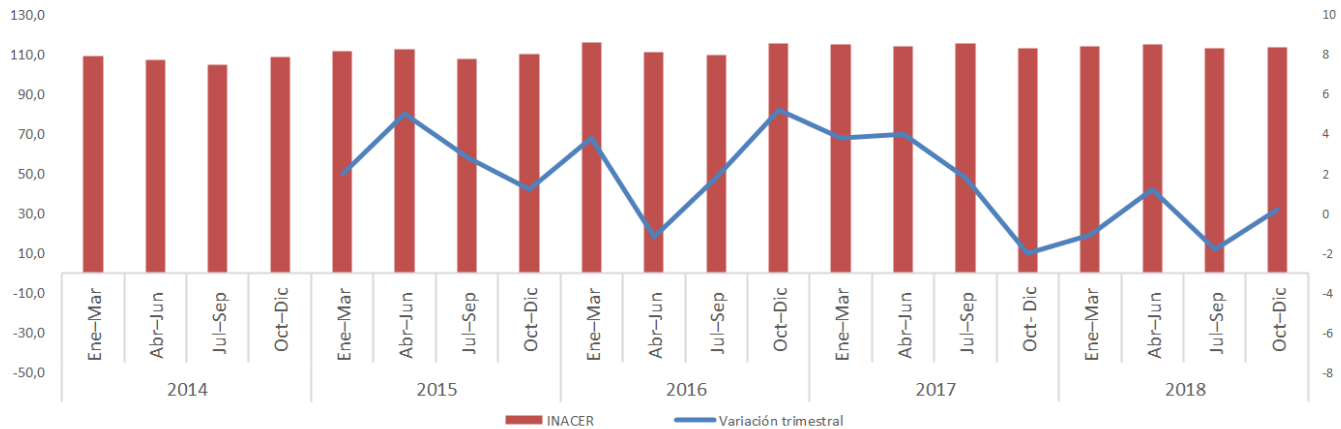
### INDICADORES NACIONALES

6	IMACEC	9
7	IPC	10
8	Unidad de Fomento (UF)	10

# INDICADORES REGIONALES

## INACER octubre - diciembre 2018

Gráfico: Indicador de Actividad Económica Regional



Fuente: ASIVA con información INE

Índice de Actividad Económica Regional

### Análisis Región de Valparaíso

La actividad económica regional registró un retroceso anual de 0,4%, debido a que en cinco de los once sectores resultaron con saldo negativo. Construcción fue el sector más incidente en este descenso anual, producto del disminución en el gasto en inversión privada.

Industria manufacturera y minería también aportaron al decrecimiento experimentado en la economía regional durante el año 2018. En industria manufacturera posibilitó el retroceso, la actividad fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semirremolques, cuyo resultado se debió al cierre de una empresa del rubro, mientras que minería se vio afectada por una menor producción de cobre.

Para el cuarto trimestre de 2018, la región de Valparaíso registró un leve crecimiento de 0,2%, con respecto a igual período del año anterior. Durante el trimestre, siete sectores económicos resultaron con alza, mientras que cuatro registraron saldos negativos.

Transporte y comunicaciones fue la actividad que más aportó a la dinámica regional en el cuarto trimestre del año, secundada por los sectores servicios financieros y empresariales; y silvoagropecuario. Mientras que el sector con mayor incidencia negativa fue industria manufacturera debido al retroceso del subsector fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semirremolques.

### Análisis Interregional

Durante el año 2018, las regiones que anotaron las mayores tasas de crecimiento en el Indicador de Actividad Económica Regional (INACER), en comparación con el año anterior, fueron Maule (11,5%), Magallanes (9,3%) y O´Higgins (8,0%).

Tanto para Maule como O´Higgins el alza se explicó por un incremento en la actividad del sector silvoagropecuario, debido al crecimiento presentado por el subsector frutícola. En cuanto a Magallanes, el sector que más aportó al resultado regional fue industria manufacturera. Por el contrario, la única región que registró un decrecimiento respecto al año 2017 fue Valparaíso (-0,4%)

En el cuarto trimestre de 2018, en tanto, Maule (13,9%) y Arica y Parinacota (12,1%) mostraron los principales aumentos interanuales en la actividad económica regional. En Maule los sectores que más contribuyeron al alza fueron servicios sociales, personales y comunales, e industria manufacturera. En Arica y Parinacota, el incremento interanual estuvo liderado por el crecimiento anotado por el sector construcción.

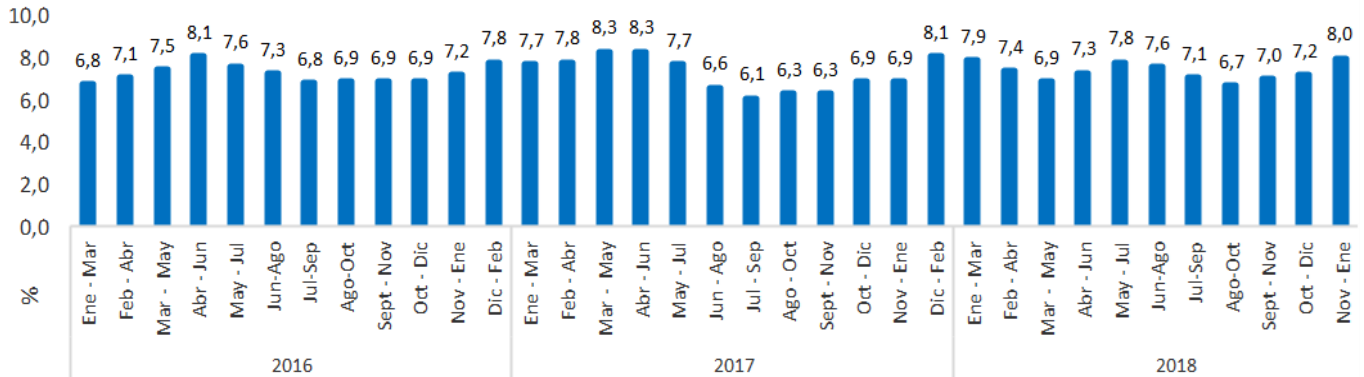
Otra región que tuvo un positivo comportamiento en el trimestre fue Magallanes (9,7%), como consecuencia del incremento registrado en el sector industria manufacturera.

Antofagasta (-0,1%), por su parte, presentó la única baja interanual del período, asociada a una disminución en la producción de cobre en el sector minería

# INDICADORES REGIONALES

## Empleo - noviembre 2018 - enero 2019

Gráfico: Tasa de Desempleo Región de Valparaíso.



Fuente: ASIVA con información INE

La tasa de desocupación fue 8,0%, registrando un ascenso de 0,7 pp. en doce meses, debido tanto a la disminución de 0,5% de los ocupados, como al incremento de la fuerza de trabajo (0,3%); por su parte, los desocupados registraron un alza de 10,0%.

La tasa de participación regional alcanzó 59,1%, experimentando un descenso de 0,7 pp. en un año, mientras que la tasa de ocupación se situó en 54,4%, disminuyendo 1,0 pp. en doce meses

La población fuera de la fuerza de trabajo o inactiva aumentó 3,2% en doce meses, incidida principalmente por los inactivos habituales (5,5%).

Los ocupados disminuyeron 0,5%, en doce meses, equivalente a 4.358 personas menos, siendo incididos por las mujeres que retrocedieron 1,5%, ya que los hombres aumentaron 0,2%.

Según tramo etario, la mayor influencia se consignó en el segmento de 15-24 años, que tuvo una disminución de 5,1%. Mientras que el segmento de 50-64 años registró un alza de 0,6% en doce meses.

Según sector económico, los ocupados registraron disminución impulsados por agricultura y pesca (-14,8%), industria manufacturera (-9,1%) y administración pública (-10,4%).

Según categoría ocupacional, la disminución se observó en asalariados privados (-2,7%) y públicos (-4,2%), mientras que la categoría trabajadores por cuenta propia registró el único aumento en el mismo período (12,5%).

### Análisis por actividad económica:

El decrecimiento anual de los ocupados (-0,5%) fue explicado por agricultura y pesca, industria manufacturera y administración pública. Agricultura y pesca registró variación negativa de 14,8%, influida por cultivo de plantas perennes, mientras que industria manufacturera mostró un descenso de 9,1%. Administración pública disminuyó 10,4%, a raíz de la administración del estado y aplicación de la política económica y social de la comunidad.

Las principales alzas ocurrieron en construcción, actividades de salud y minería. Construcción creció 11,6%, por actividades especializadas de construcción; actividades de salud aumentó en 14,5%, por actividades de médicos y odontólogos; mientras que minería ascendió 30,1%, por extracción y procesamiento de cobre.

Las mujeres ocupadas retrocedieron 1,3%, incididos principalmente por agricultura y pesca (-34,3%). Mientras que los hombres ocupados crecieron 0,3%, influido por construcción (10,6%).

## INDICADORES REGIONALES

### Edificación - enero 2019

En enero de 2019, la superficie total autorizada para edificación en la Región de Valparaíso alcanzó los 113.733 m<sup>2</sup>, anotando una variación interanual negativa de 45,8%, equivalente a 96.021 m<sup>2</sup> menos, a su vez, en comparación al mes anterior, se observó una baja de 11.560 m<sup>2</sup>.

El sector Habitacional representó el 84,3% del total de superficie autorizada para este periodo, alcanzando 95.833 m<sup>2</sup>, disminuyendo 44,7% en comparación a igual mes del año anterior.

La superficie total autorizada hacia el sector No Habitacional representó el 15,7%, registrando 17.900 m<sup>2</sup>, con una variación negativa de 50,9% lo que se tradujo a 18.541 m<sup>2</sup> menos respecto a enero 2018.

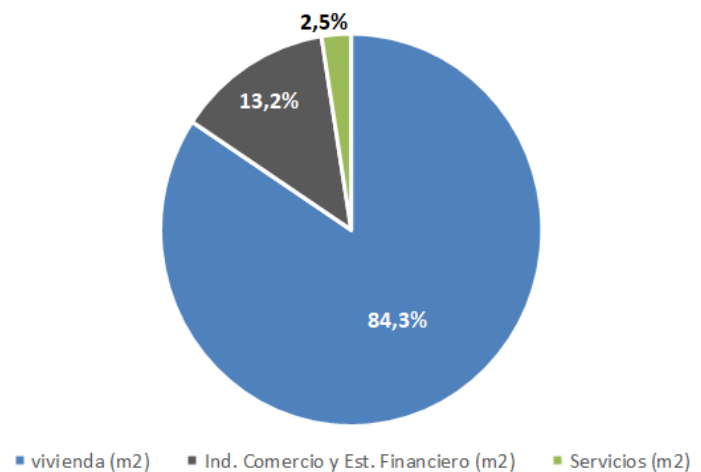
Edificación

#### Edificación Habitacional.

La baja de 44,7% presentado por las edificaciones designadas con fines Habitacionales fue incitada por aquellas destinadas a Obras Nuevas, las que registraron un total de 89.506 m<sup>2</sup>, con un descenso de 45,6%, (75.018 m<sup>2</sup> menos) en comparación a igual mes del año anterior, mientras que, en comparación a diciembre 2018, los permisos para Obras Nuevas de Vivienda sumaron 14.417 m<sup>2</sup> equivalente a un 19,2%.

Por otro lado, los permisos destinados a ampliaciones de vivienda anotaron una superficie total de 6.327 m<sup>2</sup>, con una variación interanual negativa de 28,0%. Mientras que, en comparación al mes precedente, las autorizaciones para ampliación de vivienda registraron disminución de 6,8%.

Gráfico: Participación de la superficie autorizada, por destino



Fuente: ASIVA con información INE

#### Edificación No Habitacional:

En cuanto a permisos para edificación no habitacional, el descenso de 50,9% registrado para este periodo, fue influido por la baja en permisos hacia el destino ICEF, restando 12.173 m<sup>2</sup> en doce meses. Asimismo, en comparación a diciembre 2018, la superficie total destinada a permisos no habitacionales registró descenso de 58,8%, equivalente a 25.515 m<sup>2</sup> menos.

ICEF representó el 84,0% de los permisos destinados al sector no habitacional, totalizando una superficie de 15.032 m<sup>2</sup>, con una variación interanual negativa de 44,7%. En tanto, en comparación al mes precedente registró una baja de 58,1%, restando 20.811 m<sup>2</sup>.

En tanto, las edificaciones destinadas al subsector servicios abarcaron el restante 16,0% del total no habitacional, con un decrecimiento interanual de 68,9%, asimismo, en comparación al mes anterior, mostró un descenso de 62,1%, equivalente a 4.704 m<sup>2</sup> menos.

## INDICADORES REGIONALES

### Supermercados - enero 2019

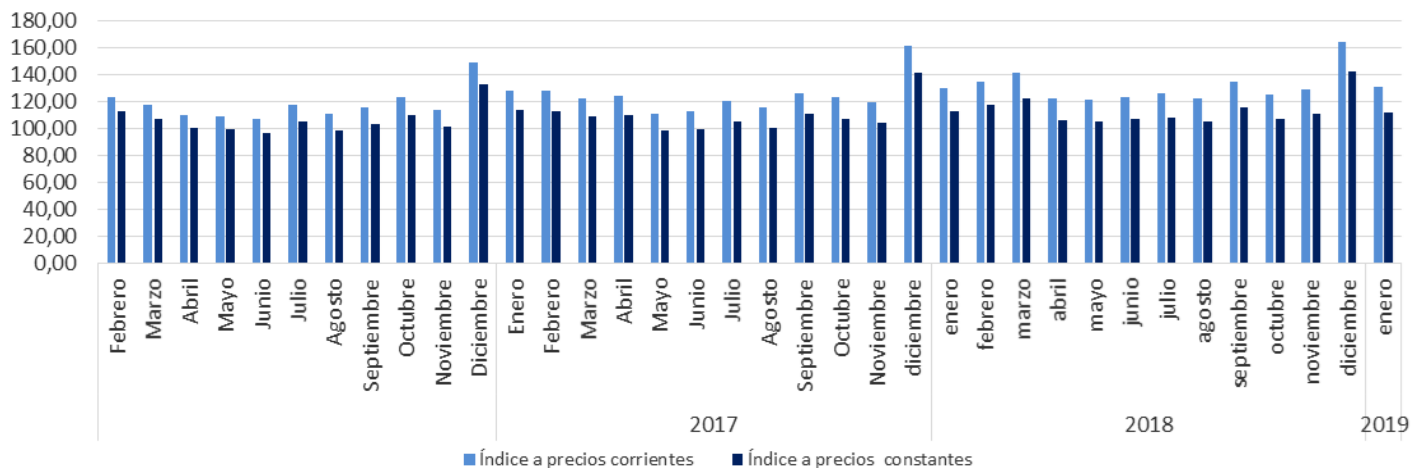
En enero de 2019, el ISUP a precios constantes regional mostró un retroceso de 1,1% en doce meses, mostrando un descenso en la demanda interna, con una diferencia negativa de 0,5 puntos porcentuales (pp.) respecto a la variación presentada en el mismo periodo del año anterior (-0,6%). En comparación a diciembre de 2018, presentó una disminución de 21,3%.

Por su parte, el ISUP a precios corrientes anotó una variación positiva de 0,3% en doce meses, lo que se tradujo en una diferencia negativa de 1.5 pp. respecto a la variación registrada en enero del año 2018 (1,8%). En comparación al mes anterior, anotó un retroceso de 20,8%.

En el periodo de análisis se observó un efecto calendario interanual positivo en las ventas de supermercados, ya que en enero 2019 se registró un jueves adicional respecto a enero 2018, con efecto mayor al martes menos registrado respecto a 2018.

Supermercados

Gráfico: Índice de Ventas de Supermercados: Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

**Análisis Nacional:** En enero de 2019, nueve regiones anotaron variaciones interanuales positivas en su Índice de Ventas de Supermercados a precios constantes, mientras que las restantes siete anotaron variaciones negativas. La Región de Valparaíso se ubicó en la décimo segunda posición, de acuerdo con la mayor variación interanual, con una variación de -1,1%.

Las regiones con mayor incidencia en la variación nacional fueron Biobío (3,0%), Maule (2,4%) y Araucanía (1,6%).

En doce meses, ocho regiones anotaron variaciones positivas por sobre la cifra país, y ocho se ubicaron por debajo la variación nacional. Las regiones que anotaron las variaciones positivas más importantes fueron Arica y Parinacota (10,5%) y Aysén (10,4%).

## INDICADORES REGIONALES

### Producción Manufacturera - enero 2019

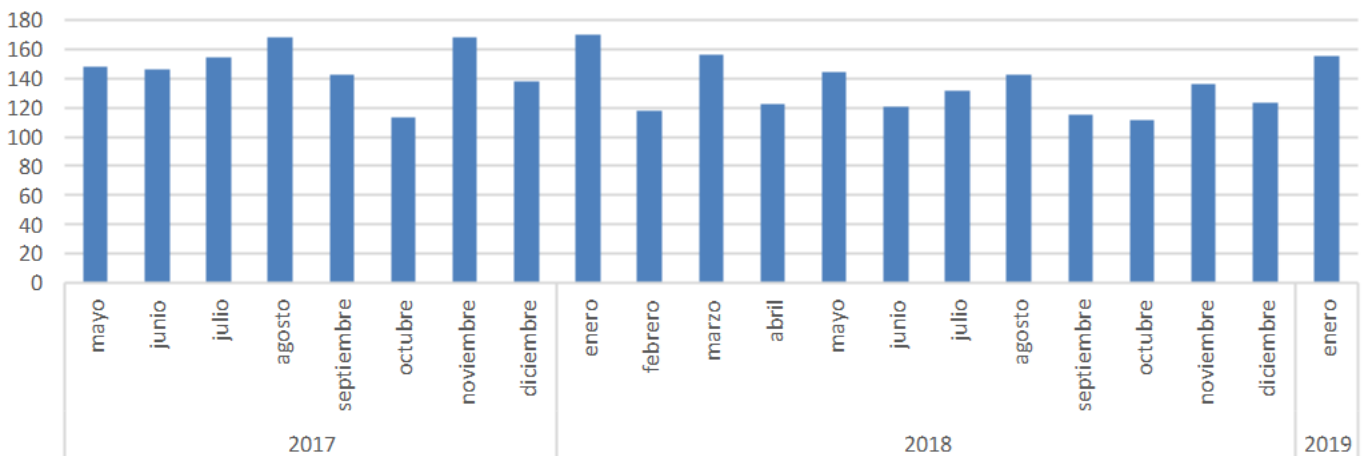
En enero, el IPMan regional descendió 8,7% en doce meses, sin incidencia del efecto calendario, ya que se registraron los mismos días hábiles que el año 2018.

Por su parte, la variación mensual del índice anotó un descenso de 8,7%, tras haber logrado un incremento de 22,1% en el mismo periodo del año anterior.

En el resultado de la comparación anual, siete agrupaciones resultaron negativas, y entre ellas, las que más influyeron en el índice fueron fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques y fabricación de otros tipos de equipo de transporte, adicionándose, elaboración de productos alimenticios; y fabricación de equipo eléctrico.

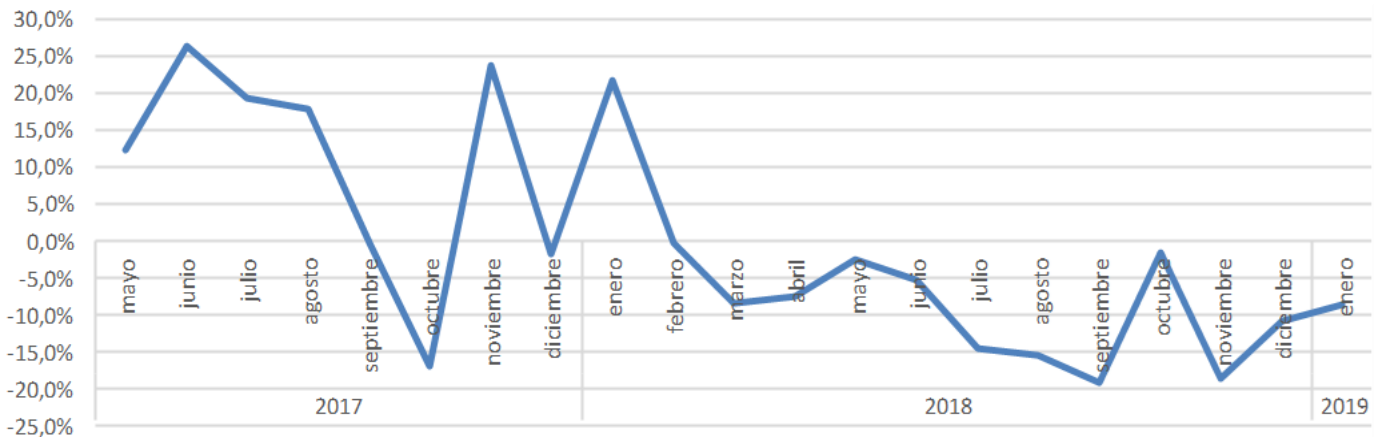
Por el contrario, las divisiones que incidieron de forma positiva en el índice, correspondieron a fabricación de coque y productos de la refinación del petróleo y la fabricación de otros productos minerales no metálicos.

Gráfico: Índice de Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

Gráfico: Variación 12 meses Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

## INDICADORES REGIONALES

### Generación de Energía Regional - enero 2019

En enero de 2019, en la Región de Valparaíso se generaron 1.148 GWh., variando 7,4% en doce meses, lo que significó un aumento de 78.890 GWh. Con respecto a la variación interanual informada en enero 2018 (-16,5%), hubo un aumento de 23,9 puntos porcentuales (pp.).



**Térmica:** La generación Térmica alcanzó aproximadamente a 267 GWh, cifra que experimentó un retroceso de 38,1% interanual y una disminución de 41,2% en comparación a diciembre 2018.

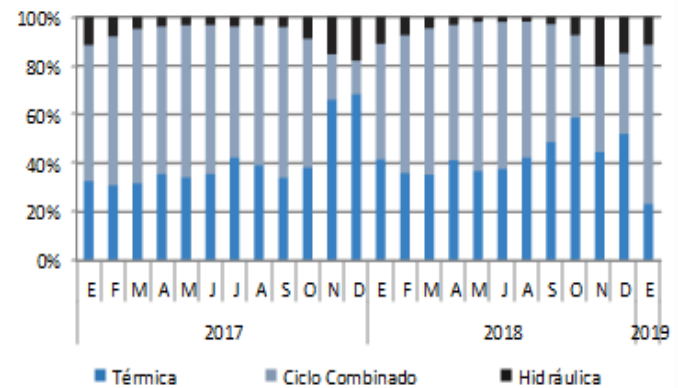


**Hidráulica:** La generación Hidráulica anotó 131 GWh, registrando un aumento de 8,8% respecto al mismo periodo del año anterior. En comparación al mes precedente, anotó una variación positiva de 0,9%.



**Ciclo Combinado:** La generación de energía Ciclo Combinado fue de 750 GWh, registrando un incremento de 45,0%, respecto de igual mes del año 2018, y un aumento de 158,8% en relación al mes inmediatamente anterior.

Gráfico: Generación de Energía Eléctrica



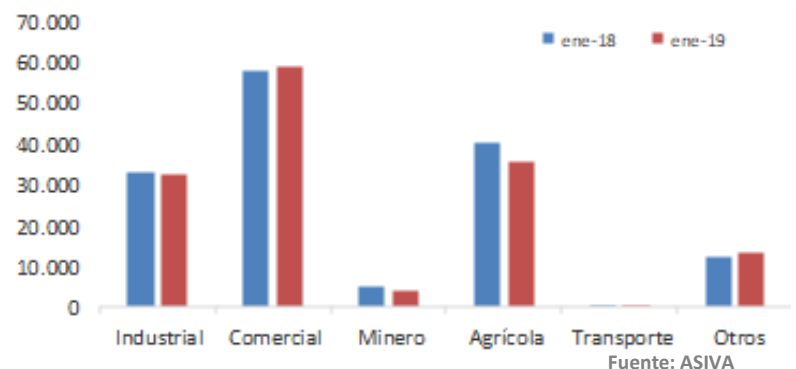
Fuente: ASIVA con información INE

### Venta de Energía a las Empresas de la Región - enero 2019

**Análisis Anual:** Durante enero de 2019 la venta de energía eléctrica para el sector empresas experimentó un descenso de un -2,9%, por otro lado el sector residencial presentó un aumento de 4,3%.

A nivel empresas los sectores transporte, minero, agrícola e industrial presentaron disminuciones de 73,8%, 26,7%, 11,1% y 1,6% respectivamente, mientras que los sectores otros y comercial presentaron una variación positiva de 8,3% y 1,9%.

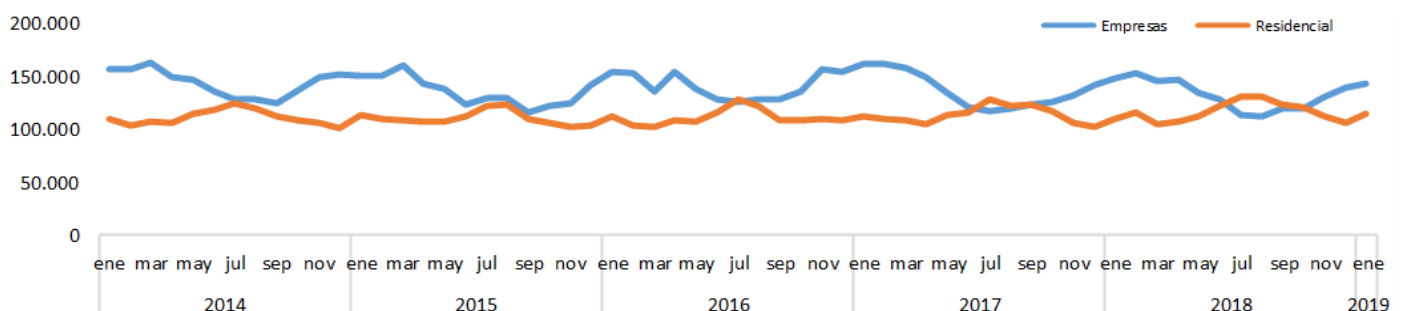
Gráfico: Venta Energía Eléctrica - Región de Valparaíso (MWh)



Fuente: ASIVA

**(Comparación mes anterior)** Durante enero de 2019 la venta de energía eléctrica para el sector empresas registró un aumento de 2,5%, además el sector residencial presentó un aumento de un 7,3%. A nivel empresas los sectores otros, agrícola, comercial y minero presentaron aumentos de un 7,5%, 6,4%, 2,8% y 0,7% respectivamente, mientras que el sector transporte e industrial presentaron variaciones negativas de 70,5% y 3,4%.

Gráfico: Comportamiento Venta de Energía Eléctrica, Región de Valparaíso (MWh)



Fuente: ASIVA

## PRODUCTO INTERNO BRUTO

Producto interno bruto por región, anual, volumen a precios del año anterior encadenado

Región	Año				
	2013	2014	2015	2016	2017
XV De Arica y Parinacota	969	983	1.029	1.055	1.138
I De Tarapacá	3.214	3.286	3.231	3.263	3.379
II De Antofagasta	13.843	14.466	14.496	14.056	13.526
III De Atacama	3.736	3.469	3.419	3.489	3.510
IV De Coquimbo	3.990	4.005	3.985	4.074	4.117
<b>V De Valparaíso</b>	<b>11.379</b>	<b>11.439</b>	<b>11.781</b>	<b>11.993</b>	<b>12.244</b>
RMS Región Metropolitana de Santiago	57.907	58.946	60.532	61.539	62.656
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	6.109	6.190	6.514	6.613	6.497
VII Del Maule	4.232	4.246	4.614	4.598	4.547
VIII Del Biobío	9.735	10.030	10.186	10.350	10.576
IX De La Araucanía	3.315	3.315	3.495	3.667	3.764
XIV De Los Ríos	1.732	1.795	1.825	1.852	1.914
X De Los Lagos	3.827	4.028	4.046	4.076	4.365
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	728	763	737	751	797
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1.398	1.426	1.417	1.484	1.547
<b>Subtotal regionalizado</b>	<b>126.114</b>	<b>128.385</b>	<b>131.309</b>	<b>132.918</b>	<b>134.752</b>
<b>Extraregional</b>	<b>74</b>	<b>73</b>	<b>91</b>	<b>91</b>	<b>80</b>
<b>IVA , derechos de importación y otros</b>	<b>11.689</b>	<b>11.853</b>	<b>12.145</b>	<b>12.351</b>	<b>12.696</b>
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>137.876</b>	<b>140.312</b>	<b>143.547</b>	<b>145.364</b>	<b>147.530</b>

Producto Interno Bruto

### Producto interno bruto por región , volumen a precios del año encadenado

Referencia 2008 (millones de pesos encadenados) Variación anual (%)

Región	Año				
	2013	2014	2015	2016	2017
XV De Arica y Parinacota	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%
I De Tarapacá	2,5%	2,6%	2,5%	2,5%	2,5%
II De Antofagasta	11,0%	11,3%	11,0%	10,6%	10,0%
III De Atacama	3,0%	2,7%	2,6%	2,6%	2,6%
IV De Coquimbo	3,2%	3,1%	3,0%	3,1%	3,1%
<b>V De Valparaíso</b>	<b>9,0%</b>	<b>8,9%</b>	<b>9,0%</b>	<b>9,0%</b>	<b>9,1%</b>
RMS Región Metropolitana de Santiago	45,9%	45,9%	46,1%	46,3%	46,5%
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	4,8%	4,8%	5,0%	5,0%	4,8%
VII Del Maule	3,4%	3,3%	3,5%	3,5%	3,4%
VIII Del Biobío	7,7%	7,8%	7,8%	7,8%	7,8%
IX De La Araucanía	2,6%	2,6%	2,7%	2,8%	2,8%
XIV De Los Ríos	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%
X De Los Lagos	3,0%	3,1%	3,1%	3,1%	3,2%
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%

De acuerdo a las cifras entregadas por el Banco Central se puede afirmar que la Región de Valparaíso aportó un 9,1% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto del año 2017, ubicándose en el tercer lugar, bajo la Región Metropolitana que aportó un 46,5% y la Región de Antofagasta que tuvo una incidencia de un 10,0% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto total del año 2017.

Finalmente, cabe mencionar que la Región de Valparaíso presentó una variación del Producto Interno Bruto de un 2,1% durante el año 2017, respecto al año 2016.

Fuente: ASIVA con información del Banco Central

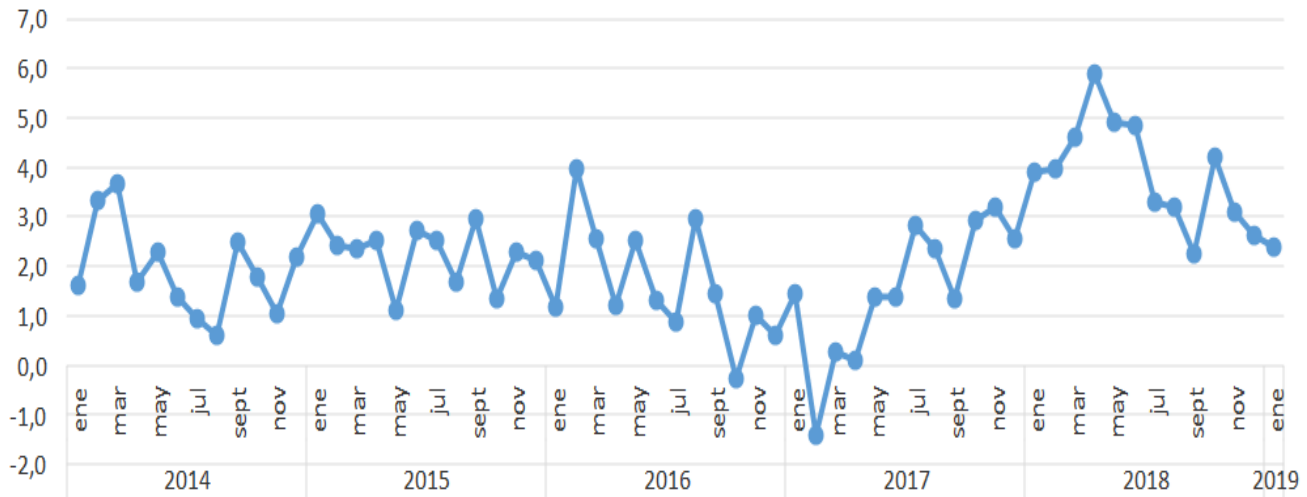


# INDICADORES NACIONALES

## IMACEC - enero 2019

Índice Mensual de Actividad Económica

Gráfico: Evolución del IMACEC



Fuente: ASIVA con información del Banco Central



De acuerdo con la información preliminar, el IMACEC de enero 2019 creció 2,4% en comparación con igual mes del año anterior. La serie desestacionalizada creció 0,3% respecto del mes precedente y 2,4% en doce meses. El mes registró la misma cantidad de días hábiles que enero de 2018.

El IMACEC minero cayó 4,3%, mientras que el IMACEC no minero aumentó en 3,1%. Este último se vio favorecido por el desempeño de los servicios. En términos desestacionalizados, y con respecto al mes anterior, el IMACEC minero disminuyó 3,6% y el IMACEC no minero creció 0,7%.

## INDICADORES NACIONALES



### Índice de Precios al Consumidor (IPC) - febrero 2019 (base 2009=100)

En febrero de 2019, el Índice de Precios al Consumidor (IPC) anotó nula variación mensual a un dígito, acumulando 0,2% en lo que va del año, y un alza a doce meses de 1,7%.

En el segundo mes del año, siete de las doce divisiones que conforman la canasta del IPC aportaron incidencias positivas en la variación mensual del índice y cinco presentaron incidencias negativas. Entre las divisiones con descensos en sus precios destacó alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,3%), con -0,049 puntos porcentuales (pp.), y transporte (-0,3%), con -0,042 pp. Las restantes divisiones que influyeron negativamente contribuyeron con -0,037 pp. en conjunto. Entre las divisiones que consignaron alzas mensuales en sus precios destacó vestuario y calzado (2,5%), que incidió 0,084 pp. Las restantes divisiones con incidencias positivas acumularon 0,089 pp.

Alimentos y bebidas no alcohólicas registró descensos mensuales en ocho de sus once clases. Las más importantes fueron frutas (-4,3%), que incidió -0,042 pp., y hortalizas, legumbres y tubérculos (-0,6%), con -0,017 pp. De los 76 productos que componen la división, 41 consignaron caídas en sus precios, destacando frutas de estación (-10,5%), con una incidencia de -0,042 pp., y carne de pollo (-3,2%), con -0,029 pp. Los restantes productos con incidencias negativas acumularon -0,089 pp.

Transporte anotó disminuciones mensuales en cuatro de sus diez clases. Las más relevantes fueron transporte de pasajeros por aire (-5,1%), que incidió -0,034 pp., y combustibles y lubricantes para vehículos de transporte personal (-3,0%), con -0,095 pp. De los 24 productos que componen la división, once presentaron bajas en sus precios, siendo los más relevantes gasolina (-3,0%), con una incidencia de -0,079 pp., y servicio de transporte aéreo (-5,1%), con -0,034 pp. Los restantes productos con incidencias negativas acumularon -0,033 pp.

Vestuario y calzado registró incrementos en tres de sus cinco clases. Las mayores incidencias positivas provinieron de zapatos y otros calzados (4,5%), con 0,052 pp., y vestuario (1,6%), con 0,032 pp. De los 28 productos que componen la división, 22 anotaron alzas en sus precios, destacando zapatillas para hombre (13,6%), con 0,031 pp., y calzado de estación para mujer (3,6%), con 0,007 pp. Los demás productos con incidencias positivas contribuyeron en conjunto con 0,053 pp.

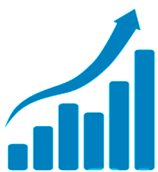
IPC y U.F.

### EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (base diciembre 2009=100)

	feb-18	mar-18	abr-18	may-18	jun-18	jul-18	ago-18	sept-18	oct-18	nov-18	dic-18	ene-19	feb-19
Índice	117,05	117,29	117,66	117,99	118,11	118,53	118,73	119,14	119,57	119,57	119,45	100,75	100,79
Var. Mensual	0,0	0,2	0,3	0,3	0,1	0,4	0,2	0,32	0,4	0,0	-0,1	0,1	0,0
Variación acumulado a 12 meses	2,0	0,7	1,9	2,0	2,5	2,7	2,6	3,1	2,9	2,8	2,6	1,8	1,7

### Unidad de Fomento (U.F.)

Fuente: INE



La U.F. es una unidad de apreciación del cambio del valor de la moneda, muy utilizada en nuestro país para una serie de operaciones, especialmente financieras. Se utiliza en ahorro y en créditos. Se emplea también bastante en la presentación del valor de los bienes raíces; Igualmente se le usa en forma frecuente para valorar los cánones de arrendamientos y los montos de seguros y del valor de las pólizas. A continuación podemos observar el comportamiento que se espera para abril de 2019.

Día	Valor	Día	Valor
01	27.565,76	06	27.565,76
02	27.565,76	07	27.565,76
03	27.565,76	08	27.565,76
04	27.565,76	09	27.565,76
05	27.565,76		

Fuente: Banco Central de Chile